

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu**  
**Anna Kuźmicka-Dudek Kancelaria Komornicza nr I**

Kancelaria Komornicza 59-800 Lubań, Pl. Strażacki 11  
tel.: (75)7210367, fax: , www.komornikluban.pl, email: luban@komornikid.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Bolesławcu 69102021370000990200440255

Sygn. akt Km 359/16

Lubań, dnia 17-04-2019

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 359/16

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu Anna Kuźmicka-Dudek Kancelaria Komornicza nr I zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **20-05-2019 o godz. 12:40** w Sądzie Rejonowym w Lubaniu, pl. 3-go Maja 12 w sali nr 1 odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

**lokalu mieszkalnego nr 1** stanowiącego odrębną nieruchomość położonego w miejscowości **Lubań, przy ul. Jeleniogórskiej 16** skł. się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc, hallu i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 85,10m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 50/100 części w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 12. Nieruchomość stanowi wg danych z KW współwłasność dłużników:

Kołtun Katarzyna i Mariusz

i posiada założoną księgę wieczystą w **WKW Sądu Rejonowego w Lubaniu nr KW: JG1L/00030796/5.**

**Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 146 000,00 zł.**  
**Cena wywoławcza wynosi 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 97 333,33 zł.**

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % wartości oszacowania tj. **14 600,00 zł.** najpóźniej na dzień przed licytacją.

W dniu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Wadium można wpłacić na konto bankowe komornika :

PKO BP S.A.O/ Lubań 69102021370000990200440255 lub bezpośrednio w kancelarii komornika przy ul. Plac Strażacki 11 w Lubaniu. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po uprzednim uzgodnieniu terminu z komornikiem.

Operat szacunkowy do wglądu znajduje się w kancelarii komornika.

Szczegółowych informacji udziela Komornik tel.75 721 03 67.



**Komornik Sądowy**  
**KOMORNIA DUEK**  
przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu  
**Anna Kuźmicka-Dudek**  
**Anna Kuźmicka-Dudek**