

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu
Anna Kuźmicka-Dudek Kancelaria Komornicza nr 1**

Kancelaria Komornicza 59-800 Lubań, Pl. Strażacki 11

tel.: (75)7210367, fax: , www.komornikluban.pl, email: luban@komornikid.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Bolesławcu 69102021370000990200440255

Sygn. akt Km 393/18

Lubań, dnia 15-04-2019

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 393/18



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu Anna Kuźmicka-Dudek Kancelaria Komornicza nr 1 zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **20-05-2019 o godz. 13:00** w Sądzie Rejonowym w Lubaniu, pl. 3-go Maja 12 w sali nr 1 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego nr 7 stanowiącego odrębną nieruchomość skl. się z pokoju o pow.16,80m2 oraz kuchni o pow. 9,50m2 o łącznej pow. użytkowej 26,30m2. wraz z udziałem w wysokości 870/10000 części w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego działki gruntu nr 79 objęte księgą wieczystą KW nr JG1L/00015870/7.

Nieruchomość położona jest w miejscowości **Lubań przy ul. Dąbrowskiego 22** i stanowi własność dłużnika: Cichoński Marek

oraz posiada założoną księgę wieczystą w **WKW Sądu Rejonowego w Lubaniu nr KW: JG1L/00036172/7.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 46 000,00 zł.

Cena wywoławcza wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę: 34 500,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % wartości oszacowania tj. **4 600,00 zł.** najpóźniej na dzień przed licytacją.

W dniu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Wadium można wpłacić na konto bankowe komornika :

PKO BP S.A.O/ Lubań 69102021370000990200440255 lub bezpośrednio w kancelarii komornika przy ul. Plac Strażacki 11 w Lubaniu. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po uprzednim uzgodnieniu terminu z komornikiem.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Operat szacunkowy do wglądu znajduje się w kancelarii komornika.

Szczegółowych informacji udziela Komornik tel.75 721 03 67.



Komornik Sądowy
KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Lubaniu
Anna Kuźmicka-Dudek
Anna Kuźmicka-Dudek